

APPARTEMENT VENDU À LUXEMBOURG-BEGGEN

LUXEMBOURG / CENTRE / LUXEMBOURG / BEGGEN

54M² 1 1 0

DESCRIPTION

Magnifique appartement de 54 m2 dans un excellent état avec grande terrasse et jardin privé à vendre à Beggen. Le bien se situe au rez-de-chaussée d'une résidence construite en 2019 laquelle se trouve dans une impasse (situation calme et agréable). Le bien se compose comme suit: - Couloir d'entrée - Cuisine ouverte - Séjour - Chambre à coucher - Salle de douche - WC séparé - Terrasse - Jardin Aspects techniques: - Triple vitrage - Raffstores électriques - Chauffage au sol - Panneaux solaires - Vidéophone Idéal pour investisseurs ou première acquisition. A proximité d'un centre commercial (100 mètres) vous disposez de tous les magasins pour la vie quotidienne dans les alentours directs. Si vous avez des questions ou pour organiser une visite, merci de contacter Eric Assa (+352 621 613 056 / eric.assa@dimmobiliere.lu).

D'IMMOBILIERE
consulting & promotion

CARACTÉRISTIQUES

GÉNÉRAL

Surface du terrain	0,45 ares
Surface habitable	54m²
Chambre(s) à coucher	1
Année de construction	2019
Disponibilité	vendu

INTÉRIEUR

Salon	✓
Cuisine	ouverte
Salle(s) de bain	1
WC séparé	1
Grenier	0
Cave	0

EXTÉRIEUR

Jardin	✓
Terrasse	✓
Balcon	✗
Garage(s)	0
Emplacement(s) extérieur(s)	0

ÉNERGIE

Classe énergétique	A
Isolation thermique	B
Chauffage	Gaz

D'IMMOBILIERE SARL
8, OP BOLICHT
L-9648 ERPELDANGE

WWW.DIMMOBILIERE.LU
+352 621 613 056
INFO@DIMMOBILIERE.LU

RCS: B232578 | TVA: LU31028228 | AUT.: 10099959/0-2